

Villa Jonny in Westerland auf Sylt, Neusanierung im Bäderstil

Projektbeschreibung

Die mehr als 100 Jahre alte und baufällige Villa Jonny im Herzen Westerlands wird im Zuge einer aufwendigen Kernsanierung wiederhergestellt und in vier Eigentumswohnungen aufgeteilt. Die Instandsetzung des ehemaligen Hotelbetriebs erfolgt auf Grund des bestehenden Fassadenschutzes unter strengen Auflagen, um den geforderten klassischen Bäderstil des Hauses zu erhalten bzw. wieder hervorzuholen und im neuen Glanz erstrahlen zu lassen. Die Villa wird bis auf die Fassade vollständig entkernt bzw. aufbereitet und durch den Anbau, ebenfalls in Bäderarchitektur, sogar in der Größe erweitert.

Es entstehen über 300 m² Wohnfläche für höchste Ansprüche in einer Top-Lage.

Projektdauer

4. Quartal 2008 – 4. Quartal 2009

Kooperationspartner

Bauträger:	Schwenk & Nowak GmbH
Architekt:	Rainer Briesemeister
Projektbegleitung:	Pirke & Prager
Vermarktung:	Pirke & Prager in Kooperation mit Densch & Schmidt

Vorher



Nachher



Gerne begleiten wir auch Sie auf dem faszinierenden Weg der Projektierung.